

### HOTĂRÂRE A nr.62/09.07.2021

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (locuință+teren) situat în localitatea Saros pe Tarnave, nr. 90, înscrisă în CF 100179, nr top 212/2/1 aparținând domeniului privat al orașului Dumbrăveni

Consiliul local al Orașului Dumbrăveni, Județul Sibiu, întrunit în ședința extraordinară la data de 09.07.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului de Administrare a Domeniului Public și Privat al Orașului Dumbrăveni nr. 5517/07.07.2021 privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil (locuință+teren) situată în localitatea Saros pe Tarnave, nr. 90 înscrisă în CF 100179, nr top 212/2/1 aparținând domeniului privat al orașului Dumbrăveni

Având în vedere referatul de aprobare nr.65/07.07.2021 al proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (locuință+teren) situat în localitatea Saros pe Tarnave, nr. 90, înscrisă în CF 100179, nr top 212/2/1 aparținând domeniului privat al orașului Dumbrăveni

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor nr.1, nr.2 și nr.3 ale Consiliului local Dumbrăveni,

În conformitate cu prevederile art. 354-355 și art.363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul art. 129 alin.2 lit.c, alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art.196 alin.1, lit. a și art.197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ :

### HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (locuință + teren) situat în localitatea Saros pe Tarnave, nr. 90, înscris în CF 100179, Cad. C1, nr top 212/2/1, cu teren în suprafața de 137 mp, aparținând domeniului privat al Orașului Dumbrăveni.

Art.2 (1) Se aprobă Raportul de evaluare actualizat, întocmit de evaluator autorizat Torok Eniko, pentru imobilul teren și construcții înscris în CF 100179, nr top 212/2/1, conform Anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează :

Locuință+ teren = 56.000 lei

(2) Valoarea de inventar a imobilului este de 25.160,33 lei.

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini, Fișa de date, Contractul cadru, conform Anexelor nr.1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă prețul de pornire a licitației publice pentru imobilul identificat la art.1 al prezentei hotărâri în cuantum de 56.000 lei

Art.5 Se împuternicește Primarul Orașului Dumbrăveni să semneze pentru și în numele Orașului Dumbrăveni, contractul de vânzare cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.6. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 7. - Primarul Orașului Dumbrăveni prin compartimentele din subordinea sa va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Adoptată în Dumbrăveni, la data de 09.07.2021

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ  
Deac Ioan Păun

Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,  
Tamaș Gheorghe

