

ROMÂNIA
DUMBRĂVENI
JUD SIBIU
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL nr. 4
încheiat în Ședința Ordinară din data de 27 Ianuarie 2022
a Consiliului Local Dumbraveni

DI Secretar : Pentru început, aș dori să fac câteva precizări :

Ședința a fost convocată de Primarul Orașului Dumbrăveni prin convocatorul nr. 649 / 20.01.2022 .

Cu prezanța a 13 consilieri din totalul 15, ședința este statutară .

Sunt absenți domnii consilieri : Șerban Mirela Simona și Diac Emil Claudiu .

Sunt obiecții cu privire la convocare ?

Constat ca nu sunt .

Președinte de ședință pe 3 luni este **dl. Katona Francisc**, conform HCL nr. 106 / 28.10.2021 .

DI. Consilier, Katona Francisc, este invitat să preia conducerea ședinței .

DI. Președinte : Doamnelor și domnilor consilieri declar deschisă ședința Ordinară a Consiliului Local Dumbrăveni din data de 27.01.2022 .

Mulțumește pentru alegerea dânsului ca președinte de ședință și prezintă spre aprobare următorul :

PROIECT AL ORDINII DE ZI :

1. Proiect de Hotărâre privind mandatarea primarului orașului Dumbrăveni, ca reprezentant al orașului Dumbrăveni în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECO" Sibiu, să voteze pro/împotriva solicitării S.C. TRACON S.R.L. de modificare a tarifului de depozitare – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
2. Proiect de Hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 8 la Contractul de concesiune nr. 3540/26.04.2010 între Orașul Dumbrăveni și Q Solar One S.R.L. București – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
3. Proiect de Hotărâre cu privire la aprobarea Nomenclatorului stradal al satelor Șaroș pe Târnave și Ernea, sate componente ale Orașului Dumbrăveni, județul Sibiu – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
4. Proiect de Hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale constând în impozite și taxe locale precum și a majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare, conform legii, datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Orașului Dumbrăveni – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
5. Proiect de Hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Orașului Dumbrăveni, Jud. Sibiu, a imobilului teren și construcții – intravilan, înscris în CF

- 103443 Dumbrăveni, nr. top. 573-574/3/1, aflat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Dumbrăveni – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
6. Proiect de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 3145/10.04.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
 7. Proiect de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 3144/10.04.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
 8. Proiect de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 2584/27.03.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
 9. Proiect de Hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 / 27.01.2022 la contractul de vânzare cumpărare nr. 27 / 04.11.1996 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
 10. Proiect de Hotărâre privind reactualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării O.G. nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, la contractul de achiziție publică aferent obiectivului de investiții : "ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI, REABILITARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRE EXISTENTĂ – COMPONENTA A COD SMIS 125424" finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL (POR) 2014-2020 – inițiator - Primar Dârloșan Emil .
 11. Proiect de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local D-veni nr. 95/2021 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .
 12. Proiect de Hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2022 pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore, apte de muncă, din familia beneficiară de ajutor social – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Diverse :

1. Raport privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Orașul Dumbrăveni pe semestrul II al anului 2021 .
2. Sesizare nr. 349 / 12.01.2022 Spătăceanu Florin Horațiu despre persoanele cu stare materială precară .
3. Cererea nr. 309 / 12.01.2022 – realizare bust mărime naturală pentru Corneliu Coposu și Radu Tempianu .
4. Adresa nr. 130 / 20.01.2022 a Liceului "Timotei Cipariu" Dumbrăveni, referitor la întocmire buget .

Față de Ordinea de zi se propun următoarele modificări :

Se retrage de pe ordinea de zi proiectul de hotărâre de la punctul 3 .

Se completează Ordinea de zi cu Proiectul de Hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni : februarie – aprilie 2022 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Se supune la vot modificarea și completarea ordinii de zi

În unanimitate este aprobată modificarea și completarea ordinii de zi

Se supune la vot Ordinea de zi cu modificările și completările făcute

În unanimitate este aprobată Ordinea de zi cu modificările și completările făcute

Dl. Președinte :

„Cunoscându-se și aprobându-se ordinea de zi , rog pe domnii consilieri care au un interes patrimonial, fie personal, fie prin soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II - lea inclusiv, în problemele supuse dezbaterilor Consiliului Local, să anunțe înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, pentru a se consemna în procesul verbal.

Vă aducem la cunoștință faptul că hotărârile adoptate de Consiliul Local cu încălcarea dispozițiilor art. 228 , alin. 1 , lit. a) , din OUG 57 / 2019 privind Codul Administrativ sunt nule de drept ” .

D-nul Secretar : Domnul consilier Cioază Gheorghe Sorin, declară că se abține de la deliberare și vot conf. dispozițiilor art. 228 , alin. (4) , din OUG 57 / 2019 privind Codul Administrativ la Proiectul de Hotărâre nr. 6 de pe Ordinea de zi .

„Constat că „Nu mai sunt consilieri locali care declară că au interese patrimoniale, fie personale, fie prin soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II - lea inclusiv, în problemele supuse dezbaterilor Consiliului Local ” .

Dl. Președinte : Intrăm în ordinea de zi așa cum a fost aprobată și se dă cuvântul dl. Primar pentru a prezenta primul punct de pe ordinea de zi, și anume :

Dl. Primar : Prezintă primul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind mandatarea primarului Orașului Dumbrăveni, ca reprezentant al Orașului Dumbrăveni în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECO”Sibiu, să voteze împotriva solicitării S.C. TRACON S.R.L. de modificare a tarifului de depozitare – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Serviciului Public de Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 10974/27.12.2021, Referatul de Aprobare nr. 141/27.12.2021, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 1, 2 și 3 sunt favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind mandatarea primarului orașului Dumbrăveni, ca reprezentant al orașului Dumbrăveni în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECO”Sibiu, să voteze împotriva solicitării S.C. TRACON S.R.L. de modificare a tarifului de depozitare – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 13 voturi pentru, astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 3 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 8 la Contractul de concesiune nr. 3540/26.04.2010 între Orașul Dumbrăveni și Q Solar One S.R.L. București – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Raportul de specialitate al Compartimentului de Achiziții Publice nr. 7808 / 28.09.2021, Referatul de Aprobare nr. 118/09.11.2021, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 1,2 și 3 favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Primar : Câteodată, suntem puși în fața faptului împlinit .

Altădată, trebuie Caietul de Sarcini mult mai atent făcut și la fel și Contractul de Vânzare Cumpărare .

Efectiv, în situația de ieri, nu prea ai multe variante .

Se face clarificarea terenurilor de la Seră și atunci o să apară niște bani în plus.

Intabularea terenului respectiv, care sper să fie făcută cât mai devreme .

Chiar azi, au trimis cei din Polonia topografului, poziționarea terenurilor în funcție de planul lor . Săptămâna viitoare vin și să vedem să ne apucăm de treabă pentru terenul de la Seră .

Dl. Cioază : Am mai studiat problema, pur și simplu ne obligă, să fim de acord cu cesiunea sau cu vânzarea între cele două societăți .

Spune că, dacă noi nu o să fim de acord, nu o să putem primi banii pe redevență .

Deci, dacă noi nu primim bani pe redevență și ei nu pot plăti redevența Q Solar, atunci, trebuie să reziliem contractul pentru că, atunci interesul local și financiar al fiecărui UAT are de suferit .

Pierzând acest lucru, pierdem o sumă anuală care vine din cote defalcate direct UAT Dumbrăveni .

Dl. Primar : Făcut un act adițional valabil până la lichidarea situației juridice a terenurilor și acest lucru se va petrece până în vară și atunci putem veni din nou să facem un act adițional clar, fiindcă o să aibă doamna terenurile intabulate și atunci toată lumea o să aibă ordonat, din acest punct de vedere .

Dacă erau după ei, au vrut să-și intabuleze terenurile .

Mai multe persoane fizice, au vrut să intabuleze .

Este foarte încurcată această problemă acolo... Am avut discuții cu OCPI, cu director de la Mureș se poate rezolva numai într-un anumit fel .

Noi, Primăria cu Sentința Judecătorească și toți cei 29 de proprietari trebuie să fim de acord cu re-poziționarea terenurilor – asta se face în decurs de 3-4 luni și atunci, putem să-i cerem doamnei, ceea ce spuneți dumneavoastră .

În lucrarea aceasta o să intabuleze la toți proprietarii . Este vorba și de FLARO și de celelalte firme – se va ordona și se va pune într-o situație clară .

D-na Păcurar : Vreau să-l întreb pe dl. Secretar dacă a făcut alt proiect de hotărâre, fiindcă l-am văzut pe cel de anul trecut .

Dl. Secretar : Da, așa și este înregistrat .

Aici nu ne obligă doamna de la București să facem act ca să obținem redevența .

Noi, ca să obținem redevența, trebuie să ne adresăm unei firme !

Ori dacă ne adresăm unei firme care nu mai există, nu are cine să ne dea redevența . Atunci, de aceea a spus că, oricum suntem obligați, ca să cerem redevența, să apară firma nouă !

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 8 la Contractul de concesiune nr. 3540/26.04.2010 între Orașul Dumbrăveni și Q Solar One S.R.L. București – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 7 voturi pentru, 2 voturi împotriva (domnii consilieri : Cioază Gheorghe Sorin și Păcurar Adriana) și 4 abțineri (domnii consilieri : Ungureanu Alexandra, Deac Ioan Paun, Savu Nicolae și Cristea Ioan Adrian), astfel Proiectul de Hotărâre nu se adoptă .

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale constând în impozite și taxe locale precum și a majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare, conform legii, datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Orașului Dumbrăveni – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Serviciului Buget Finanțe Contabilitate-Impozite și Taxe nr. 434/14.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 7/17.01.2022, Avizul Comisiei de Specialitate a Consiliului Local nr. 1 este favorabil și propune adoptarea în forma prezentată .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale constând în impozite și taxe locale precum și a majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare, conform legii, datorate bugetului local de către persoanele fizice care au calitatea de contribuabili ai bugetului local al Orașului Dumbrăveni – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 13 voturi pentru, astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 4 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Orașului Dumbrăveni, Jud. Sibiu, a imobilului teren și construcții – intravilan, înscris în CF 103443 Dumbrăveni, nr. top. 573-574/3/1, aflat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Dumbrăveni – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Raportul de specialitate al Compartimentului Cadastru-Informatică nr. 578 / 19.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 8/19.01.2022, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 1,2 și 3 sunt favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Cioază : Acolo era o casă .

Dl. Primar : Nu, ea nu apărea ca și Creșă, apărea ca și casă de locuit . Dar, să apară creșă că, așa este .

Într-o lună o și reabilităm și mai facem spațiu pentru 20 de copii .

Între timp, am înțeles că au mai apărut 2 posturi pe Organigrama școlii și atunci va trebui angajat un puericultor și încă ceva și am înțeles că, două posturi ar trece la școală . Noi o să suportăm cheltuielile cu utilitățile și am înțeles că cei angajați, vor fi plătiți de școală .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Orașului Dumbrăveni, Jud. Sibiu, a imobilului teren și construcții – intravilan, înscris în CF 103443 Dumbrăveni, nr. top. 573-574/3/1, aflat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Orașului Dumbrăveni – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 13 voturi pentru, astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 5 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 3145/10.04.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Compartimentului Agricol nr. 241 / 11.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 4/17.01.2022, Avizul Comisiei de Specialitate a Consiliului Local nr. 2 este favorabil și propune adoptarea în forma prezentată .

Dl. Primar : Aici este vorba despre terenurile de la Topitorie – toate au o clauză .

Dacă, cumva apare un investitor acolo, automat li se reziliază contractul .

Dl. Cristea : Față de materialul pe care eu l-am văzut și cerere, apare o diferență de 0,5 ha.

Domna Zirbo are pe 2,0, după care doamna Lazăr 2,5 și soțul dânzei pe 2,0 .

Dacă vă uitați în anexă, o să vedeți că sunt 3 loturi : 2,5 – 2,5 și 2,0 .

După cereri și adunând mi-a dat o diferență de 0,5 .

Dl. Primar : Ne uităm la contractul inițial .

Dl. Secretar : La contractul dl. Lazăr – dacă vă uitați, acolo este un act adițional din anul 2017, prin care se reduce suprafața de la 2,5 la 2,0 ha.

De aceea apare diferența .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 3145/10.04.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 11 voturi pentru, 2 abțineri din care 1 abținere conf. dispozițiilor art. 228 , alin. (4) , din OUG 57 / 2019, astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 6 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 3144/10.04.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Compartimentului Agricol nr. 241 / 11.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 5/17.01.2022, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 1,2 și 3 sunt favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 3144/10.04.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 13 voturi pentru, astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 7 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 2584/27.03.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Compartimentului Agricol nr. 241 / 11.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 6/17.01.2022, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 1,2 și 3 sunt favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind prelungirea duratei de închiriere a contractului de închiriere nr. 2584/27.03.2017 – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 13 voturi pentru, astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 8 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 / 27.01.2022 la contractul de vânzare cumpărare nr. 27 / 04.11.1996 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Compartimentului Administrație Publică Locală nr. 679 / 20.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 9/20.01.2022, Avizul Comisiei de Specialitate a Consiliului Local nr. 3 este favorabil și propune adoptarea în forma prezentată .

Este vorba despre act adițional la Contractul de Vânzare Cumpărare pe Legea 112 la dl. Drăgușin, i-au trecut numele incomplet – în loc de Drăgușin Ana Viorica, au trecut numai Drăgușin Viorica și ne-au mai cerut să trecem și CF-ul actualizat .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 / 27.01.2022 la contractul de vânzare cumpărare nr. 27 / 04.11.1996 – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 13 voturi pentru, astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 9 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind reactualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării O.G. nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, la contractul de achiziție publică aferent obiectivului de investiții : "ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI, REABILITARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRI EXISTENTĂ – COMPONENTA A COD SMIS 125424" finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL (POR) 2014-2020 – inițiator - Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Serviciului de Urbanism nr. 39 / 04.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 12/20.01.2022, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 1,2 și 3 care sunt favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Cioază : Să nu se mai întâmple !

Pentru că, nu s-a verificat ! Ordonanța respectivă se referă și pentru POR ? Da sau nu ? Nu știu dacă a-ți verificat ?

Dl. Primar : Da !

Dl. Cioază : Să nu ne trezim într-o dilemă .

Dl. Primar : Înainte de sărbători, deja am semnat 2 acte adiționale pentru reabilitare Primărie și pentru Dispensar Șaroș .

La Primărie am primit bani în plus .

Răspunsul de la Ministerul Culturii a fost făcut, s-a trimis la Consiliul Județean și astăzi este ședința de comisie la Sibiu și sper să se rezolve, era nevoie de niște clarificări

Joia trecută am fost cu topograful de la Alba la Direcția de Cultură, s-au dus clarificările cerute și ne-a spus că o să se rezolve .

Mai trebuie să facem un drum cu doamna Păcurar că așa i-am promis, să putem discutăm concret, ce doresc cei de la Ministerul Culturii, ce putem face ca să ieșim toți cu fața curată și să găsim o soluție pentru proiectul de reabilitare centru .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind reactualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ca urmare a aplicării O.G. nr. 15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, la contractul de

achiziție publică aferent obiectivului de investiții : "ÎNFIINȚARE CENTRU DE ZI, REABILITARE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRI EXISTENTĂ – COMPONENTA A COD SMIS 125424" finanțat prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL (POR) 2014-2020 – inițiator - Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 11 voturi pentru și 2 abțineri (domnii consilieri : Păcurar Adriana și Cristea Ioan Adrian), astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 10 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local D-veni nr. 95/2021 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Compartimentului Urbanism nr. 10873 / 22.12.2021, Referatul de Aprobare nr. 10/20.01.2022, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 1,2 și 3 sunt favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local D-veni nr. 95/2021 – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 12 voturi pentru și 1 abținere (domnul consilier Cristea Ioan Adrian), astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 11 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2022 pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore, apte de muncă, din familia beneficiară de ajutor social – inițiator – Primar Dârloșan Emil.

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate nr. 731 / 25.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 13/25.01.2022, Avizul Comisiei de Specialitate a Consiliului Local nr. 3 este favorabil și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Cristea : Eu, m-am uitat peste materiale și ceea ce a fost anul trecut, este și acum !

Tratăm cu mare ușurință acțiunile .

De ex. avem prins curățenie și igienizare la Sala de Sport de 3 ori . Puteți să-mi spuneți de ce de e nevoie de 3 ori ?

Dl. Primar : O dată și bine !

Dl. Cristea : Altceva : Igienizare – intravilan și extravilan Dumbrăveni – mi se pare foarte generală treaba aceasta !

Dl. Primar : Domnule Cristea, dacă nu lucrezi pe intravilan și extravilan, vă spuneam ceva- dar cum a-ți lucrat la Ocolul Silvic...

Dl. Cristea : Mi se pare foarte generală formularea .

Dl. Primar : Tocmai, cuprinde chiar tot .

Dl. Cristea : Dar, pe lângă asta, curățirea manuală, intră la igienizare sau curățirea aleilor și parcărilor intră la igienizare sau nu ?

Dl. Primar : Păi, nu poate fi igienizare .

Dl. Cristea : Și atunci igienizare, ce înseamnă ?

Dl. Primar : Păi, știți bine ce este igienizarea .

Dl. Cristea : Să înțeleg că, dacă nu e curățire – care e specific – curățirea aleiilor și parcărilor . Mai jos la poziția 6 spune igienizare .

Dl. Primar : Da, poți spune curățatul zăpezii și igienizare – igienizare înseamnă curățirea de mizerii și de altceva și datul zăpezii este curățare, da !

Dl. Cristea : Și nu ar fi trebuit să scrie mai punctual, să scrie numai ce face ?

Dl. Primar : Amânați-l și o să fie ședință extraordinară cu bugetul și să vină să-l susțină !

Dl. Cristea : Sunt lucrări care sunt prevăzute în iunie – plantat flori anual în ronduri și lucrări . Părerea mea este că plantatul se poate face în luna Mai .

Văruirea manuală a bordurilor, nu o facem în Mai, o facem la începutul primăverii !

Mie, nu mi se pare structurat cum trebuie .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind aprobarea planului de acțiuni și lucrări de interes local pe anul 2022 pentru repartizarea orelor de muncă prestate lunar de către persoanele majore, apte de muncă, din familia beneficiară de ajutor social – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 12 voturi pentru și 1 abținere (domnul consilier Cristea Ioan Adrian), astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 12 / 2022

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni : februarie – aprilie 2022 – inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate al Compartimentului de Administrație Publică Locală nr. 628 / 19.01.2022, Referatul de Aprobare nr. 11/20.01.2022, Avizul Comisiei de Specialitate a Consiliului Local nr. 3 este favorabil și propun adoptarea în forma prezentată .

D-na Ungureanu : Comisia nr. 1 și 2 au ceva de obiectat .

Dl. Cioază : Ținând cont de algoritmul dl. Secretar, avem o persoană care, nu a fost președinte de ședință !

Propunerea mea aici în plen este că a trecut un an de zile și să-și ocupe funcția de președinte de ședință !

Dl. Secretar : Nu a trecut un an .

Dl. Cioază : Domnul Deac Claudiu, eu îl propun să fie președinte de ședință .

Dl. Secretar : Dacă tot spuneți să respectăm algoritmul, lasă să vină în funcție de numele persoanei respective .

Am sărit, știți dumneavoastră din ce cauză că, este începător .

D-na Ungureanu : Și, ce dacă și dl. Deac Ioan a fost începător .

Dl. Secretar : Vreți să vă impuneți acum – haideți să-l punem peste 3 luni !

Dl. Cioază : Eu, îl propun acum !

Dl. Primar : Supuneți la vot !

D-na Păcurar : Stați puțin, domnul Cioază, are o propunere, să votăm propunerea !

D-na Ungureanu : Facem amendament !

Dl. Secretar : Amendamentele nu se mai fac în plen !

Dl. Primar : Dumneavoastră, puteți fi de acord sau nu cu dl. Manciu !

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre .

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarele trei luni : februarie – aprilie 2022 – inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 6 voturi pentru și 7 voturi împotriva (domniile consilieri : Cristea Ioan Adrian, Ungureanu Alexandra, Cioază Gheorghe Sorin, Savu

Nicolae, Păcurar Adriana, Deac Ioan Paun și Stafie Lucian Ovidiu), astfel Proiectul de Hotărâre, nu s-a adoptat .

Diverse :

1. Raport privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Orașul Dumbrăveni pe semestrul II al anului 2021 .
2. Sesizare nr. 349 / 12.01.2022 Spătăceanu Florin Horațiu despre persoanele cu stare materială precară .
3. Cererea nr. 309 / 12.01.2022 – realizare bust mărime naturală pentru Corneliu Coposu și Radu Tempianu .
4. Adresa nr. 130 / 20.01.2022 a Liceului ”Timotei Cipariu” Dumbrăveni, referitor la întocmire buget .

1. Raport privind activitatea desfășurată de către asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Orașul Dumbrăveni pe semestrul II al anului 2021 .

Dl. Primar : Am avut un caz mai deosebit – dl. Cristea care a fost și plecat din țară, care nu se înțelege bine cu nu știu cine ?

Este vorba de dl. Cristea care are pe mama – sora – i-am luat notă explicativă .

Dl. Cristea : L-ați suspendat ? Sau ce i-ați făcut ?

Dl. Primar : I-am făcut anchetă socială și încercăm să găsim o soluție .

Am înțeles că o duce pe sora lui cu mașina și îi ia bani și așa ceva nu este în regulă .

Este vorba despre două surse de bani : o dată ia bani, persoana respectivă și celălalt este angajat . Sunt două venituri .

Dl. Cristea : Asistentul personal, are voie la concediu de odihnă ?

Dl. Primar : Da !

Dl. Cristea : Și, el nu și-a anunțat concediul, nu ?

Dl. Primar : El, a lipsit vre-o 3 luni din țară !

Pe fondul Pandemiei, a spus că merge 1 lună și nu s-a mai putut întoarce !

D-na Păcurar : La blocurile de la Gară este vorba despre dl. Hanți – vă rog mult de tot să-i aveți în vedere că, este vai și amar de amândoi .

D-na Ungureanu : Acolo este o problemă !

Unul, cel de care spune d-na Păcurar este imobilizat la pat și celălalt frate este apt de muncă dar, vine și îi ia pensia .

Omul a lucrat ceva pe la dl. Maier și are pensie .

Deci, fratele merge și îi ia pensia și nu i-o dă !

Dl. Primar : Vom merge acolo să vedem ce este !

2. Sesizare nr. 349 / 12.01.2022 Spătăceanu Florin Horațiu despre persoanele cu stare materială precară .

Dl. Secretar : Ridică problema persoanelor cu stare materială precară, majoritatea de etnie romă, Din cartierele marginase ale satelor Șaroș, Ernea, Hoghilag și Orașul Dumbrăveni .

Dl. Cristea : Eu, consider ca un gest de bună cuviință și de minim respect pentru un for sau un organ, ca atunci când te adresezi să ai o formă de adresare sau de scriere a documentului lizibilă ! Ca forul respectiv, să-și dea seama ce se vrea în document !

Am mai avut o discuție în care, nu am reușit să descifrăm trei oameni ce a vrut să scrie acest om! Felul în care te adresezi, dă dovada lipsei de persuasiune, lipsă de interes .

Când te adresezi unui for care vrei să te ajute sau argumente în susținerea cauzei tale și scrisul nu se înțelege, atunci îmi pare rău nu văd cum putem ajuta în această direcție .

Și mai mult domnule Secretar, eu nu vreau să fac cenzură în Primărie dar sunt condiții când se face referire la Hoghilag sau domiciliul este pe Mediaș, am putea face un pic de discernământ .

Sper că nu toate cererile de la registratură, ajung pe masa Consiliului Local ?

Dl. Secretar : Propunerea dl. Spătăcean, ca aceste persoane să fie internate în centrele locale pentru persoane cu handicap .

Dl. Cristea : Propunerea, nu e argumentată .

D-na Ungureanu : Nu are cum, nu îndeplinesc condițiile !

Dl. Cristea : Nici aceasta și nici următoarea, care este același lucru .

Mai mult, se aduce atingere unor demnitari locali – asta suntem aici, reprezentăm cetățeni care s-au exprimat prin vot popular și nu este normal ca o hârtie scrisă în dorul lelii să ajungă pe masa consiliului și să atace demnitatea unui om .

3. Cererea nr. 309 / 12.01.2022 – realizare bust mărime naturală pentru Corneliu Coposu și Radu Tempianu .

Dl. Secretar : Nu știu ce a reprezentat Corneliu Coposu pentru Orașul Dumbrăveni, nu pentru țară ?

Profesorul Radu Tempianu, a fost un profesor emerit, care a fost prin mijlocul nostru !

D-na Ungureanu : Au mai fost și alți profesori .

Dl. Primar : A venit la mine și m-a întrebat de ce nu facem un bust pentru Corneliu Coposu ?

I-am răspuns că, să-mi arate și mie ce a făcut Corneliu Coposu pentru Dumbrăveni ?

Că, dacă cerea un bust al d-lui Tempianu sau Leonte sau Bădilă care, chiar au făcut ceva pentru acest oraș, atunci puteam veni cu ea !

Așa a venit și cu argumentul de dl. Tempianu !

Dl. Cristea : Consider că, în Dumbrăveni s-au perindat de-a lungul anilor mai multe personalități din diverse domenii .

De aceea atribuirea unei calități ca cetățean de onoare sau distincții pentru un cetățean care și-a adus merite în viața socială sau economică chiar în orașul Dumbrăveni, ar trebui adusă în fața Consiliului cu argumente și așa în urma unei analize putem decide .

Dl. Primar : Trebuie să face ceva pentru orașul acesta ca să aibă titlul de cetățean de onoare .

Dl. Opreșor : Pentru că, tot veni vorba de respectarea unor personalități din oraș, mă restrâng numai pentru școală .

La Universitatea Bábes Bolyai din Cluj Napoca - pe coridorul rectoratului – de la înființarea universității și până în prezent, fiecare rector – acolo este un basolerief - dar este suficient și numai o fotografie - cu anii în care a condus instituția respectivă .

Am putea cere școlii, să întocmească o listă cu directorii școlii din Dumbrăveni din 1918 și până în prezent .

Dacă se poate cu poză, dacă nu, doar un tabel cu numele lor .

Cei mai noi de acum, nu știu cine a fost Dobroveanu și ce a făcut pentru orașul acesta, nu știu cine a fost Negruțiu, nu știu cine a fost Lunceanu ?

Am putea să cerem școlii să facă un fel de istoric cu cei care au condus instituția școlii din Orașul Dumbrăveni !

4. Adresa nr. 130 / 20.01.2022 a Liceului "Timotei Cipariu" Dumbrăveni, referitor la întocmire buget .

Dl. Primar : Am primit de la Liceu o adresă, ca să prindem în bugetul nostru, o serie de lucrări :

- Obținerea autorizației ISU pentru Grădinița nr. 3 și Sala de Sport .

Noi, am încheiat de anul trecut cu firma, contracte pentru autorizare – deci ele sunt în lucru sperăm să le rezolvăm !

- Reabilitarea curții de la Timotei Cipariu nr. 9
- Sala de Sport de pe Cuza Vodă – azi ne-am deplasat acolo, să vedem situația terenului – trebuie făcut terenul de sport pentru copii și atunci, din acest plan de investiții, am încercat să prindem și terenul de sport !

Săptămâna viitoare, sper să avem o ședință pe buget .

Mi-am dat seama că, suprafața este mai mare decât un teren sintetic normal și atunci putem face și o pistă de alergare – l-am putea face multifuncțional .

Să nu-l mai închiriem în afara școlii și atunci va fi doar pentru elevi .

- La Grădinița nr. 3 să facem noi curtea și spațiul verde cu resurse proprii .
- La Grădinița nr. 1 în luna februarie va fi gata lucrarea acolo și Șaroș la fel .
- Instalație electrică și zugrăvire la Sala de Sport .
- Ne mai cer repararea acoperișului de la clădirea de pe T.Cipariu – clădirea veche – nu cred că putem face noi, dar încercăm pe componenta 10 din PNNR fond local și pe componenta 5 – pe componentele care se deschid din primăvară – aceasta prevede și o reabilitare și, și eficiență energetică – înseamnă că se poate reabilita clădirea din punct de vedere tehnic întări și se pot pune și panouri solare și bineînțeles, vor scădea cheltuielile de funcționare – atunci putem reabilita și acoperișul .
- Mai este vorba de asfaltare în curtea școlii – dar, gândiți-vă că o mare parte din banii noștri se duc tot pe grădinițe și pe școli și este un lucru bun .
- Am depus cerere pentru cabinetul medical la Direcția pentru sănătate, deja am primit răspunsul – să obșinem și finanțare și este un lucru foarte bun .

Dl. Oprișor : Aș începe cu o remarcă : dacă mă duc în urmă cu 3 ani de zile de la propunerile de buget aș regăsi toate aceste propuneri acolo .

Și aud la o rectificare ulterioară .

Dl. Primar : Doar pentru asfaltare, tot ce cereți dumneavoastră – este aici !

Dl. Primar : Noi, mai așteptăm și rezultate și acestea trebuie puse în balanță .

Dl. Oprișor : Dar, înainte de rezultate, trebuie să existe condiții .

Noi, Consiliul Local, nu suntem responsabili pe rezultate, suntem responsabili pe condiții – trebuie să creem condiții copiilor .

Domnul fost Viceprimar, a și fotografiat – vă rog să căutați fotografiile și să le arătați domnului Primar care le-am făcut atunci când am zugrăvit .

La Grădinița nr. 3 mai trebuie umplutură și abia apoi să se facă amenajarea despre care vorbeți .

Dl. Primar : Domnul Boian, a cerut termen până în februarie să rezolvăm problema cu Poiana !

Eu, voi convoca Consiliul de Administrație la liceu, pentru încetarea concesiunii terenului aproape 50ha. din Poiană cu liceul !

Sper să fiți de acord cu mine, noi trebuie să gândim acest lucru per total pe oraș, nu numai pentru liceu, facem un lucru bun pentru oraș, facem un lucru bun pentru liceu, condiționat că funcționarea fermei de acolo, să aibă o colaborare strânsă cu liceul Timotei Cipariu .

Dl. Oprișor : Dacă renunțăm, nu mai avem nici un fel de autoritate asupra acelei ferme, deoarece, contractul îl face DAS-ul (Departamentul Agriculturii de Stat) nu-l mai facem noi .

Dl. Cioază : ADS-ul !

Dl. Cristea : Aș dori să facem niște precizări referitoare la amendamentele care le pot face consilierii în timpul ședințelor și să-mi spuneți dacă, prevederea că nu putem face amendamente decât în scris e prevăzută de OUG 57/2019 sau de Regulamentul de Funcționare ?

Dl. Secretar : Este prevăzut de Ordinul 25 în Anexă și e prevăzută și de Ordinul 846/2021 .

Dl. Cristea : Eu consider că este o constrângere a libertății de exprimare a consilierilor locali .
Dacă, cumva consilierii locali nu și-au manifestat în ședința pe comisii opțiunea de a face un amendament la un anumit proiect și în timpul dezbaterilor reușește să ajungă la o altă concluzie sau o concluzie mai bună decât cea oferită la ședința pe comisii, dumneavoastră interziceți dreptul consilierului de a face amendamentul respectiv .

Dl. Secretar : Nu noi, legea, domnul Cristea !

Dl. Cristea : În OUG 57/2019 la art. 138 paragraful 12 dă citire paragraful !

Dl. Secretar : Da și de la OUG 57, au mai venit 2 legi care au modificat, a inflammat nu numai pe dumneavoastră, pe mai multe primării din țară !

Dl. Primar : Să pregătiți până la ședința următoare și să-i dați !

Dl. Cristea : Vă rog, noi, în situația în care este prevăzut de regulament, noi putem modifica regulamentul că, regulamentul a trecut ca rața prin apă !

Nu mi se pare corect ! Este o restrângere a unei opțiuni pe care o are consilierul local în orice moment .

Dl. Secretar : Înainte de această chestie știți care era formularea ?

Vă dădea voie să faceți amendamente verbale în cadrul ședinței cu aprobarea primarului .

Dl. Cristea : Primarul este invitat la ședință !

Este inițiatorul unor proiecte, nu a tuturor .

D-na Păcurar : Dacă tot a-ți spus de capac frigorific la Capela din Șaroș, a-ți luat și pentru Ernea?

Dl. Primar : Da !

D-na Păcurar : Acum, solicită și Asociația romilor un capac frigorific și vă rog ...

Dl. Primar : Din punct de vedere juridic clădirea nu apare și nu o putem noi nota, am avut discuții cu topograful – noi, le-am promis să ducem curentul până acolo și le luăm și lor un capac fiindcă și ei au dreptul ca și ceilalți .

D-na Păcurar : Dar, să prindeți pe lista de investiții .

Dl. Primar : Prindem pe lista de investiții, da !

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, și nici alte discuții, domnul președinte declară închise lucrările ședinței, mulțumind pentru participare .

**Președinte de ședință,
Katona Francisc**



**Secretar General,
Tamaș Gheorghe**