

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DUMBRĂVENI
555500 - Dumbrăveni, str. M. Eminescu, nr. 6
Tel: 0269 866100; 0269 865326; 0269 865843; - Fax: 0269 866021;
e-mail: office@primariadumbraveni.ro

HOTARAREA nr.92/19.08.2022
privind aprobarea documentatiei tehnico-cadastrala de dezmembrare a imobilului din domeniul public al
Orasului Dumbraveni, inregistrat in CF 103637 Dumbraveni, nr. cadastral 103637

Consiliul local al Orasului Dumbraveni, judetul Sibiu, intrunit in sedinta extraordinara in data de
19.08.2022;

Analizand raportul de specialitate nr.7606/19.08.2022 intocmit de Compartimentul de Cadstru din cadrul
Primariei Dumbraveni prin care se propune aprobarea documentatiei tehnico-cadastrala de dezmembrare a
imobilului din domeniul public al Orasului Dumbraveni, inregistrat in CF 103637 Dumbraveni, nr. cadastral
103637, in suprafata de 161822 mp, situat administrativ in intravilanul Orasului Dumbraveni, str. Ernei nr.27;

Avind in vedere referatul de aprobare nr. 100/19.08.2022 al proiectului de hotarare privind aprobarea
documentatiei tehnico-cadastrala de dezmembrare a imobilului din domeniul public al Orasului Dumbraveni,
inregistrat in CF 103637 Dumbraveni, nr. cadastral 103637;

Vazind avizul favorabil al Comisiei nr.2 a Consiliului local Dumbraveni;

In conformitate cu prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare,
republicata și actualizata, ale art. 132 alin.1 și art 135 alin.1 lit.a, din Ordinul 700/2014 privind aprobarea
Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, ale art 6 alin.6 lit.c
din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata și actualizata,

In temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.c, art.136 alin.1 și alin.8, art. 139 alin.3 lit.g, ale
art196 alin.1 lit.a, ale art 197 și 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și
completările ulterioare;

HOTARASTE

Art.1 Se aproba documentatia tehnico-cadastrala in vederea dezmembrării in Cartea Funciara a
imobilului – teren - inregistrat in CF 103637 Dumbraveni, nr. cadastral 103637, in suprafata de 161822
mp, apartinind domeniului privat al Orasului Dumbraveni, intocmita de evaluator autorizat Ungvari Ferencz-
Jozsef, și avizata de OCPI Sibiu și BCPI Medias.

Art.2 Se aproba dezmembrarea imobilului inregistrat in CF 103637 Dumbraveni nr. cadastral 103637 in
suprafata de 161822 mp, in 3 corpuri noi după cum urmează:

- **Corpul 1** - nr cadastral:106021 cu destinatia de teren intravilan, in suprafata de 14867 mp, avand
categoria de folosinta curti constructii, ce va ramane inregistrat in favoarea vechiului proprietar.
- **Corpul 2** - teren cu nr. cadastral 106022, cu destinatia de teren intravilan, in suprafata de 12784 mp,
avand categoria de folosinta curti constructii, ce va ramanae inregistrat in favoarea vechiului proprietar.
- **Corpul 3** - teren cu nr. cadastral 106023, cu destinatia de teren intravilan, in suprafata de 134171 mp,
avand categoria de folosinta curti constructii, ce va ramanae inregistrat in favoarea vechiului proprietar.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Compartimentul de Cadastru din
cadrul Primariei Dumbraveni.

Adoptată la Dumbrăveni la data de 19.08.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Marcos Constantin Cosmin



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Tamas Gheorghe