

ROMÂNIA
DUMBRĂVENI
JUD SIBIU
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL nr. 30
încheiat în Ședința Ordinară din data de 27 Decembrie 2023
a Consiliului Local Dumbraveni

Dl Secretar : Pentru început, aș dori să fac câteva precizări :

Ședința a fost convocată de Primarul Orașului Dumbrăveni prin convocatorul nr. 12193 / 20.12.2023 .

Cu prezența a 13 consilieri, ședința este statutară .

Absenți domnii consilieri : Păcurar Adriana Elena și Stafie Lucian Ovidiu .

Președinte de ședință pe 3 luni este **dl. Stafie Lucian Ovidiu** conform Hotărârii nr. 112 / 26.10.2023 .

Președintele ales lipsește de la ședința Ordinară de astăzi 27.12.2023 – lipsește din localitate .

Se propune alegerea unui alt președinte de ședință pentru ședința ordinară din data de 27.12.2023.

Dl. Primar : Prezintă primul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre nr. 155/20.12.2023, privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de 27.12.2023 - inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de specialitate nr. 12196 / 20.12.2023, Referatul de aprobare nr. 156/20.12.2023 cât și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local nr. 2 este favorabil și propune ca președinte de ședință pentru ședința din 27.12.2023 să fie **dl. Manciu Cătălin Ioan** .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre ?

Constatând ca nu mai sunt discuții si probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 155/20.12.2023, privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de 27.12.2023 - inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 13 voturi pentru, astfel se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 135 / 2023

Dl. Consilier Manciu Cătălin Ioan, este invitat să preia conducerea ședinței .

Dl. Președinte : Doamnelor și domnilor consilieri declar deschisă ședința Ordinară a Consiliului Local Dumbrăveni din data de 27.12.2023 .

Mulțumește pentru alegerea dânsului ca președinte de ședință și prezintă spre aprobare următorul :

PROIECT AL ORDINII DE ZI :

1. Proiect de Hotărâre nr. 155/20.12.2023, privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de 27.12.2023 - inițiator – Primar Dârloșan Emil .
2. Proiect de Hotărâre nr. 157/20.12.2023, privind aprobarea rectificării din 27.12.2023 a ”Bugetului Local pe anul 2023” al Orașului Dumbrăveni - inițiator – Primar Dârloșan Emil .
3. Proiect de Hotărâre nr. 120/25.09.2023, privind stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate pentru anul 2024 - inițiator – Primar Dârloșan Emil .
4. Proiect de Hotărâre nr. 156/19.12.2023, privind atestarea apartenenței la Domeniul public al Orașului Dumbrăveni, Județul Sibiu a imobilului teren și construcții – intravilan, înscrise în CF : 106110 Dumbrăveni, nr. Top : 1552/1/10 în suprafață de 13800 mp - inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Ordine de zi suplimentară :

RETRAS – 5. Proiect de Hotărâre privind aprobarea reorganizării instituției și modificării Organigramei și Statului de Funcții și a numărului de personal pentru anul 2024 al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Dumbrăveni, pentru instituțiile publice și pentru serviciile publice de interes local înființate prin hotărârile Consiliului Local Dumbrăveni - inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Diverse :

- a) Hotărâre privind aprobarea încetării Convenției nr. 1/15.12.2016, încheiată între ADI ECO Sibiu și societatea TRACON SRL, cu acordul părților .
- b) Proces Verbal cu ocazia organizării ședinței Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sibiu, Județul Sibiu, din data de 28.11.2023 .
- c) Solicitare Spitalul Municipal Sighișoara pentru asociere UAT-uri în vederea susținerii activității medicale .
- d) Contract de Delegare prin concesiune a gestiunii activității de depozitare a deșeurilor reziduale din Județul Sibiu .

Se supune la vot Ordinea de zi suplimentară .

Ordinea de zi suplimentară, este aprobată cu 13 voturi pentru .

Se supune la vot Ordinea de zi inclusiv Ordinea de zi suplimentară .

Ordinea de zi inclusiv Ordinea de zi suplimentară este aprobată cu 13 voturi pentru .

DI. Președinte :

„Cunoscându-se și aprobându-se ordinea de zi, rog pe domnii consilieri care au un interes patrimonial, fie personal, fie prin soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II - lea inclusiv, în problemele supuse dezbaterilor Consiliului Local, să anunțe înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, pentru a se consemna în procesul verbal.

Vă aducem la cunoștință faptul că hotărârile adoptate de Consiliul Local cu încălcarea dispozițiilor art. 228 , alin. 1 , lit. a) , din OUG 57 / 2019 privind Codul Administrativ sunt nule de drept ” .

DI. Secretar : Constat că ”Nici un consilier local nu declară că are interes patrimonial, fie personal,

fie prin soș, soție, afin sau rude până la gradul II inclusiv, în problemele supuse dezbaterilor Consiliului Local” .

DI. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre nr. 157/20.12.2023, privind aprobarea rectificării din 27.12.2023 a ”Bugetului Local pe anul 2023” al Orașului Dumbrăveni - inițiator – Primar Dârloșan Emil .

DI. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Referatul de Aprobare nr. 159 / 20.12.2023, Raportul Serviciului Buget-Finanțe Contabilitate nr. 12082/18.12.2023, Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local nr. 1 este favorabil și propune adoptarea în forma prezentată .

DI. Primar : Sunt banii ce au venit pentru asistența socială pentru copii de la CES .

DI. Cioază : S-a prins la iluminat, puteau fi prinși și în altă parte .

DI. Primar : Banii din excedent trebuie să treacă prin investiții .

DI. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre ?

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 157/20.12.2023, privind aprobarea rectificării din 27.12.2023 a ”Bugetului Local pe anul 2023” al Orașului Dumbrăveni - inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 12 voturi pentru și 1 abținere (dl. consilier Cristea Ioan Adrian), astfel se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 136 / 2023

DI. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre nr. 120/25.09.2023, privind stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate pentru anul 2024 - inițiator – Primar Dârloșan Emil .

DI. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Raportul Compartimentului de Specialitate nr. 8973/26.09.2023, Referatul de Aprobare nr. 120/26.09.2023 cât și Avizul Comisiei de Specialitate a Consiliului Local nr. 1 care este nefavorabil, Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local nr. 2 este nefavorabil (dl. consilieri Cristea Ioan Adrian și Șancu Florin votează împotriva) iar Avizul Comisiei de Specialitate nr. 3 este nefavorabil iar dl. consilier Savu Nicolae votează nefavorabil .

DI. Primar : Tariful pe unitatea de măsură nu s-a modificat de 2 ani .

Gunoii costă 490 lei/to., deci nu mi se pare normal să plătească Primăria jumătate . La fel va trebui să facem și cu vegetalul .

Pe strada Octavian Goga este dezastru . Omul e obligat să facă ceva cu el nu să îl depoziteze pe domeniul public .

DI. Opreșor : Trebuie găsită o formă prin care Primăria Orașului să monitorizeze cantitățile care le ridică ECO SAL . Eu, nu am încredere în cei de la ECO SAL !

D-na Ungureanu : În zilele de luni dacă pică sărbătoare firma nu ridică gunoiul .

Mașinile pleacă de la Mediaș dar, nu ajung la Dumbrăveni !

DI. Savu : Ajung mașinile dar, nu ridică gunoiul !

DI. Cristea : Aș dori mă mă opresc asupra sumelor . De ce familiile formate dintr-o persoană plătesc 25 lei .

Ar trebui să regândim cuantumul . La o persoană să fie 20 persoane .

Unde intră mașina de gunoi greu înseamnă că nu produc atâta gunoi ? De ce este mai ieftin ? Din acte 2900 nr. de rol, câte au autorizație de construcție ?

La prima vedere domnul de la taxe și impozite are dreptate . Noi avem probleme tot la încasări .

Ce sume avem restanță la gunoi ?

DI. Primar : 15 miliarde !

Dl. Cioază : Trebuie să facem o creștere – sunt de acord cu locuințele temporare . Eu dacă dețin o locuință să nu locuiesc trebuie să plătească !

Dl. Primar : Vă dau dreptate . Trebuie regândite .

Tot cartierul este construit fără autorizații . Legea nr. 119 ne dă mp. – câte persoane ar trebui să fie ! Cei din Cartier sunt supărați că nu încap 2 mașini .

Să revenim la salubritate !

Dl. Cioază : Sunt plângeri din partea oamenilor că firmele nu își plătesc gunoiul și umple tomberoanele persoanelor fizice .

Dl. Primar : Cum măsoară gunoiul persoanele fizice și juridice .

Dl. Marcoș : Îl retragem și să îl regândim și să aibă grijă cel care se ocupă din Primărie de salubritate și să verifice cântărirea gunoiului .

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre ?

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 120/25.09.2023, privind stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate pentru anul 2024 - inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este votat cu 13 voturi împotriva, **astfel Proiectul de Hotărâre nu a trecut .**

Dl. Primar : Prezintă următorul punct de pe ordinea de zi și anume : Proiect de Hotărâre nr. 156/19.12.2023, privind atestarea apartenenței la Domeniul public al Orașului Dumbrăveni, Județul Sibiu a imobilului teren și construcții – intravilan, înscrise în CF : 106110 Dumbrăveni, nr. Top : 1552/1/10 în suprafață de 13800 mp - inițiator – Primar Dârloșan Emil .

Dl. Secretar : Arată faptul că Proiectul de Hotărâre, Raportul de specialitate al Compartimentului de Cadastru nr. 11854 / 13.12.2023, Referatul de Aprobare 157 / 20.12.2023, Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local nr. 2 și 3 sunt favorabile și propun adoptarea în forma prezentată .

Dl. Cioază : Din toate documentele noi suntem proprietari . De ce nu organizăm doar la cele două clădiri .

ADS spune că este al lor, extrasul CF spune că este al nostru .

Pe Legea 18 este Grupul Școlar și mergând mai departe este al nostru .

Dl. Opreșor : Cunosc foarte bine problema . Este concesionat separat . Conform prevederilor legii fondului funciar sa concesionat pe 49 de ani între IAS și Liceu . Redevența nu se aplică . Grajdurile și construcțiile au fost ale IAS – ului, nu a ADS- ului . Nu vreau ca Ferma să rămână fără stăpân . Toată documentația este depășită . Există înregistrări a clădirilor prin fonduri PHARE .

Să îi impuneți domnului director să aibă grijă de clădirea cu laboratorul .

Dl. Primar : Cei de la IAS mi-au spus că terenul este al lor . Noi, puteam prelua și terenul de la ADS prin Hotărâre de Guvern dar, era prea mult .

Dl. Cioază : Cum să te războiești cu cineva care nici măcar nu este proprietar . Eu zic să mergem mai departe cu tot .

Dl. Opreșor : Pământurile sunt date de OCOT Sibiu .

Dl. Șancu : Dacă ADS nu și-au trecut în acte, atunci asta e !

Dl. Primar : Mergem pe proiectul ce îl avem și dacă trece, atunci mergem mai departe cu restul .

Dl. Cristea : Poate ADS o să ne dea în judecată . Ce este în mână, nu e pierdut . Noi, nu avem un plan să facem ceva cu clădirile .

Dl. Cioază : Cu clădirile nu avem ce face dacă, nu avem și terenul .

Dl. Viceprimar : Eu propun să mergem în două etape – ADS , o să deschidă proces !

Dl. Cristea : Dacă tot le luăm, să nu ne grăbim să le dăm !

Dl. Președinte : Dacă mai sunt discuții cu privire la acest proiect de hotărâre ?

Constatând ca nu mai sunt discuții și probleme, dl. Președinte supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 156/19.12.2023, privind atestarea apartenenței la Domeniul public al Orașului Dumbrăveni, Județul Sibiu a imobilului teren și construcții – intravilan, înscrise în CF : 106110 Dumbrăveni, nr. Top : 1552/1/10 în suprafață de 13800 mp - inițiator – Primar Dârloșan Emil, care este aprobat cu 12 voturi pentru și 1 abținere (d-na consilier Ungureanu Ioana Alexandra), astfel se adoptă :

HOTARAREA NR. 137 / 2023

Diverse :

- a) Hotărâre privind aprobarea încetării Convenției nr. 1/15.12.2016, încheiată între ADI ECO Sibiu și societatea TRACON SRL, cu acordul părților .
- b) Proces Verbal cu ocazia organizării ședinței Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sibiu, Județul Sibiu, din data de 28.11.2023 .
- c) Solicitare Spitalul Municipal Sighișoara pentru asociere UAT-uri în vederea susținerii activității medicale .
- d) Contract de Delegare prin concesiune a gestiunii activității de depozitare a deșeurilor reziduale din Județul Sibiu .

Dl. Președinte : Prezintă Consiliului Local materialele de la punctul Diverse care au fost prezentate și la ședința pe comisii a Consiliului Local de la punctele: a), b), c) și d) .

Nemaifiind alte puncte pe ordinea de zi, și nici alte discuții, domnul președinte declară închise lucrările ședinței, mulțumind pentru participare .

**Președinte de ședință,
Manciu Cătălin Ioan**



**Secretar General Delegat,
Dur Steliana**